

越谷市大沢新築分譲住宅 4LDK+大型ロフト+駐車場2台 (車種による)

3,890 (税込) 万円

◆ 東武伊勢崎線「大袋」駅・徒歩23分

地盤保証20年フラット35S利用可

女性建築士による、家事動線を考えられた間取設計
勾配天井・小上がりタイプの和室 (床下収納付き)

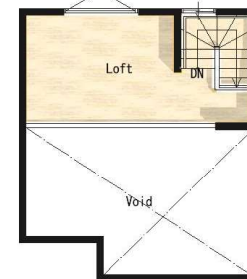


建物完成しました!



<主な仕様>断熱等級4仕様

- 外壁/防火サイディング16ミリ金具留め ■全窓ペアガラス
- 背面カウンター付システムキッチン(食洗器付き)
- 背面収納にはリフトダウンウォール搭載
- ※コンロはガス・IH選べます!
- 1Fシャッター付(掃出窓・腰窓) ■全窓網戸付き(除FIX窓)
- カーテンレール(掃出窓・腰窓)
- システムバス(暖房乾燥機付)
- 玄関ドア(親子タイプ)/ICカード対応キー
- 給湯器/24号エコジョーズ
- ハイバック水栓付洗面化粧台(W900サイズ三面鏡タイプ)



家具・植栽等は、含まれません。

- 所在/越谷市大沢1654-9 ●交通/東武伊勢崎線「大袋」駅 徒歩23分 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造2階建
- 用途地域/第2種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●接道/北西側4m公道 ●完成予定/令和5年11月完成
- 設備/公営水道・公共下水・都市ガス ●土地面積/実測110.43㎡(33.40坪) ●建物面積/99.36㎡(30.05坪)
- 建築確認番号/SJK-KX235701550号
- ※大沢北小学校 徒歩5分(約500m) 新栄中学校 徒歩14分(約1080m)
- ◆マミーマート越谷弥十郎店 徒歩6分(約420m) ◆セブンイレブン越谷弥十郎店 徒歩6分(約420m) ◆弥十郎ふれあい公園 徒歩5分(約390m)



埼玉県知事免許(3)22584号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

株式会社シティデザインエーステート

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和2丁目43番地1

ホームページ <http://cd-e.co.jp>

☎ 048-810-5377

FAX 048-810-5378

定休日/毎週火曜日・水曜日

資料作成	宮本	検印		
------	----	----	--	--

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。